

Občané pro Medláňky

K Rybníku 597/1, Brno, 621 00 Brno

Telefon 602 936 292

www.obcanepromedlanky.cz



VÝROČNÍ ZPRÁVA

ZA ROK 2013

Výroční zpráva spolku Občané pro Medláňky

Obsah:

Stránka 2	Slovo úvodem
	Činnost v roce 2013
Stránka 4	Hospodaření
Stránka 5	Poděkování
Stránka 6	Kontaktní informace
Příloha 1 – 7	Články z Medláneckého zpravodaje

Slovo úvodem

Občané pro Medlánky jsou občanským sdružením, jehož hlavním cílem je snaha o zlepšení kvality života všech obyvatel městské části Brno-Medlánky. Usilujeme o to, aby Medlánky zůstaly nadále prestižní residenční lokalitou, která spojuje klidné bydlení v blízkosti přírody se snadnou dostupností do centra Brna a místní komunitní soužití.

Naše hlavní cíle můžeme shrnout do následujících bodů:

- Zachování klidného bydlení
- Zlepšení občanské vybavenosti (služby, rekreace, kulturní akce, ...)
- Udržení dopravy v rozumné míře
- Zastavení „tlaku developerů“ a tím i další velké výstavby v Medláncích
- Zlepšení informovanosti obyvatel o dění v naší městské části
- Zefektivnění práce Úřadu městské části

Činnost v roce 2013

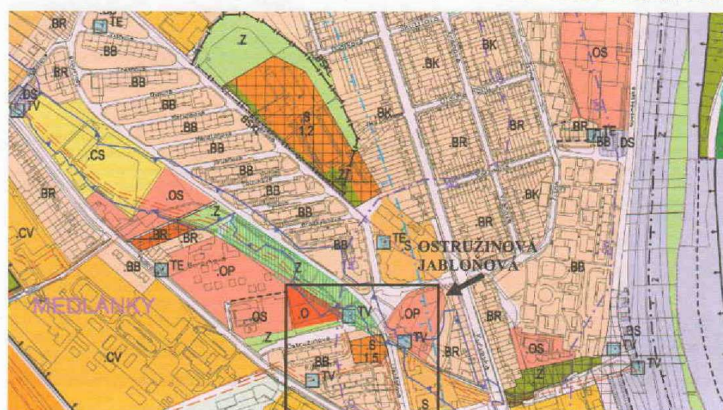
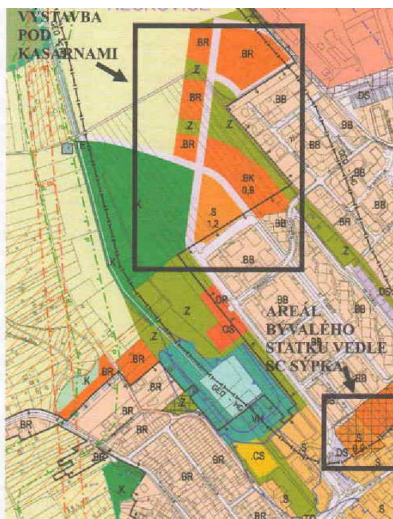
Vedle našich dlouhodobých projektů se činnost OPM v roce 2013 soustředila zejména na práci na medlánecké radnici, kde máme již třetím rokem nejpočetnější zastoupení v místním zastupitelstvu a své členy ve funkci místostarosty, v radě, zastupitelstvu, výborech, komisích a různých pracovních skupinách. Úspěšně jsme pracovali na různých projektech a získali pro jejich realizaci podporu ostatních zastupitelů, bez jejichž podílu a spolupráce bychom své záměry realizovat nemohli. Společně jsme v roce 2013 pracovali na další proměně veřejných prostranství v Medláncích, vzniku sportovně rekreačního areálu u rybníka, výsadbě nové zeleně, přípravě vestavby nových tříd základní školy, budování nových a rekonstrukci stávajících dětských a sportovních hřišť, otevření úřadu veřejné kontrole, zakazu výherních hracích

automatů na území naší MČ, zklidnění dopravy apod. Za zmínku stojí z úrovně města Brna připravovaná aktualizace Územního plánu. Proti negativním změnám ÚP jsme úspěšně bojovali, jak pomocí zastupitelů z řad našeho sdružení, tak přímo pomocí občanů, pro něž jsme zpracovali vzorový formulář námítky, a kteří nám v našem tažení za klidné Medlánky rozhodujícím způsobem pomohli. Díky velkému a systematickému tlaku se povedlo vyloučit z připravované aktualizace výstavbu na polích za novým sídlištěm ve směru do Ivanovic.

Další výstavba v Medláncích

Každý může vznést připomínku do 22. 7. 2013

A je to tady znovu! Není to tak dávno, kdy jsme za Medlánky zavali Odbor územního plánování a rozvoje Magistrátu města Brna svými námítkami a připomínkami, když se chystal nový územní plán, který na našem katastru počítal s masivní výstavbou. Městu se nový územní plán přijmout nepodařilo, a tak leží na stole aktualizace stávajícího územního plánu. I zde je na Medláncích bohužel pamatováno. Z nejzásadnějších změn bych zmínil především pokračující výstavbu na poli za „kouzelnými“ Medlánci a navyšování indexu podlažní plochy (IPP) v areálu statku (plánovaná výstavba společností Veselý vedle Sypky) a pod ulicí Ostružinovou. Index podlažní plochy určuje poměr celkové plochy všech nadzemních podlaží objektu k celkové ploše území. Zjednodušeně řečeno při indexu „1“ může být celý pozemek zastavěn jedním nadzemním podlažím. Nelze tedy dopředu říct, kolikpodlažní dům na daném pozemku může vyrůst, neboť záleží na velikosti zastavěné plochy samotné. Vyšší index ovšem samozřejmě při stejné zastavěnosti území otevírá prostor pro více podlaží, než index nižší. Současně dochází k nové definici funkčních ploch, což se v Medláncích týká zejména nově definované plochy S – smíšené obytné. Ta nahrazuje dosavadní funkční využití SO – smíšené plochy obchodu a služeb a SV – smíšené plochy výroby a služeb, přičemž narozdíl od nich nikterak nestanovuje, jaký podíl obytné plochy a jaký podíl jiné plochy (obchodní, kancelářské, výrobní) musí mít domy umístované na takto funkčně určené pozemky.



- Vysvětlivky:
- BB – bydlení v bytových domech
 - BR – bydlení v rodinných domech
 - BK – bydlení kombinované (bez určení převažujícího charakteru domů)
 - S – plochy smíšené obytné
 - OS – plochy školství
 - OP – sociální péče a péče o rodinu
 - DS – doprava silniční
 - Z – plochy městské zeleně
 - K – plochy krajinné zeleně
 - CS – sport a pohybové aktivity

Mezi naše dlouhodobé a stálé projekty patří

Přírodní zahrada u medláneckého rybníka, kde jsme dobudovali v roce 2013 ekologickou toaletu pro její uživatele.

V zahradě organizujeme brigády pro dobrovolníky z řad občanů, v roce 2013 proběhla pravidelná jarní **13. 4. 2013** a pravidelná podzimní **23. 11. 2013**. Tyto brigády posilují vztah obyvatel Medlánek k tomuto veřejnému prostoru, který nemá být jen místem zábavy, ale i společným dílem místních lidí.

V podobě zahrady se nám podařilo vybudovat významné veřejně dostupné místo pro rodinná setkávání a pro akce dalších organizací včetně školských zařízení. Zahrada se tak stala respektovaným a uznávaným veřejným prostorem.

Medlánecké farmářské trhy, kde se nám podařilo stabilizovat základnu prodejců a získat si povědomí mezi prodejci i nakupujícími a rozšířit tak malou občanskou vybavenost o opravdu kvalitní a zajímavý prodej sortimentu lokálních a farmářských potravin.

Trhy se v roce 2013 uskutečnily v těchto termínech : **12. 1., 9. 2., 9. 3., 13. 4., 11. 5., 8. 6., 13. 7., 10. 8., 14. 9., 12. 10., 9. 11., 14. 12. 2013**

Pro obyvatele Medlánek jsme opět v roce 2013 zorganizovali vydařené společenské akce pro děti i dospělé



Pálení Čarodějnic u medláneckého rybníka **30. 4. 2013**, kterého se účastnily stovky obyvatel.

Dýňování v Přírodní zahradě u medláneckého rybníka **22. 10. 2013**. Účastníci vydlabali a vyzdobili přes 50 dýní.





Bramborování 23. 11. 2013 spojené s podzimní brigádou zakončilo sezonu 2013 v Přírodní zahradě u medláneckého rybníka.

Rozsvícení medláneckého vánočního stromu 1. 12. 2013

Při této příležitosti jsme se zapojili do charitativního projektu Diakonie Českobratrské církve – **Krabičky od bot**, kdy děti obdarují dárkem sociálně slabší děti. Občané Medlánek darovali přes 40 krabic dárků.



Strom roku 2013

Nominovali jsme Buk červený v medláneckém Zámeckém parku do ankety institutu Veronica na **Strom roku 2013** a povedlo se tento titul pro strom, který si to bezesporu zaslouží, i získat, a to díky podpoře široké veřejnosti.

Zpráva o hospodaření

Základnu občanského spolku tvořilo v roce 2013 celkem 18 platných členů a členský příspěvek byl v roce 2013 stanoven na 200.-/rok.

OPM vede transparentní účet ve Fio bance 2100095798/2010, kde je možné bezhotovostní příjmy a výdaje sledovat.

Příjmy sdružení v roce 2013 byly 15.046.-

Z toho dotace a dary: 7.978.-

Členské příspěvky: 3.600.-

Desátky*: 3.468.-

*Zastupitelé z řad členů našeho sdružení se před volbami zavázali, že budou odvádět 10% ze zastupitelské odměny a funkcí z toho plynoucích do fondu OPM a tyto peníze budou dále využity pro potřeby Přírodní zahrady u medláneckého rybníka nebo na organizování akcí OPM.

Celkové výdaje sdružení v roce 2013 byly 16.632.-

Z toho na hlavní činnost sdružení 12 091.-

Z toho na pořádání akcí: 4 541.-

Stav financí na platebním účtu k 31. 12. 2013 13.497, 72.-

Stav hotovostní pokladny k 31. 12. 2013 1.496.-

Poděkování

Kromě obětavé a dobrovolné práce našich členů bychom na tomto místě rádi poděkovali i jiným, bez kterých by naše činnost nebyla možná.

Děkujeme Úřadu městské části Brno–Medlánky a jeho pracovníkům za výraznou podporu našim projektům.

Děkujeme kolegům zastupitelům z ostatních politických klubů za konstruktivní spolupráci.

Děkujeme všem dobrovolným dárcům, kteří poskytli například rostliny do Přírodní zahrady u medláneckého rybníka nebo fotografické služby. Konkrétní dárci uvádíme u jednotlivých projektů na webových stránkách.

Děkujeme všem dobrovolným brigádníkům, kteří chodí pracovat do Přírodní zahrady u medláneckého rybníka i mimo svolané termíny brigád a pomáhají dle potřeby plet a zalévat.

Děkujeme za podporu neziskovým organizacím jako Veronica, Nesehnutí, Frank Bold, Partnerství, Brněnským občanským iniciativám a dalším, kteří našemu sdružení pomáhají radou a poskytováním potřebných informací.

Kontaktní informace

Výbor sdružení Občané pro Medlánky

KATEŘINA ŽŮRKOVÁ
PŘEDSEDKYŇĚ



Telefon 602 936 292
vybor@obcanepromedlanky.cz

LUCIE SLAVÍKOVÁ



Telefon 603 762 313
vybor@obcanepromedlanky.cz

MARTIN MOHAPL



Telefon 608 228 945
vybor@obcanepromedlanky.cz

Informace o spolku

Občané pro Medlánky
K Rybníku 597/1, Brno, 621 00 Brno
Telefon 602 936 292

www.obcanepromedlanky.cz

